

1LDK

北部

名称

フローラ新田塚 A棟

A201号室 (2階建-2階)

所在地

福井市新田塚2丁目111-29

家賃

5.6 万円

入居可能日

2026年4月上旬

物件概要

間取り：洋室5.5 LDK10.8

占有面積：42.57㎡

構造：軽量鉄骨造2階建

総戸数：4戸

築年月：2008年3月

設備

モニタ付インターホン

防犯カメラ

複層サッシ

防犯用ガラス

CATV

ネット使用料無料

エアコン

追焚機能

温水洗浄便座

室内洗濯機置場

洗面所独立

バス・トイレ別

トランクルーム



契約時の諸費用

毎月の支払い賃料

敷金	0円	家賃	56,000円
礼金	56,000円	共益費	4,500円
仲介手数料(税込)	61,600円	駐車料(1台)	込
火災保険	別途	町内会費	300円
抗菌料(税込)	11,000円	シャーミン24(税込)	1,320円
鍵交換料(税込)	22,000円	月額保証料	別途
ハウスクリーニング費	73,700円		
初回保証料	別途		

[合計] 224,300円
+前家賃(日割計算)

[合計] 62,120円

備考:

間取図

260214 - 2730252324

近隣地図

260214



フェニックス・プラザ前
エルピス株式会社
福井市松本4丁目11-11
福井県知事免許第1721号
TEL: 0776-22-7000 FAX: 0776-22-8700

担当

仲介

3242-A201-C