

# 2LDK

## 勝山市

名 称

メゾンド ボン ファミリーⅡ

202号室

(2階建-2階)

所在地

勝山市郡町1丁目1-27-4

家 賃

5.5 万円

入居可能日

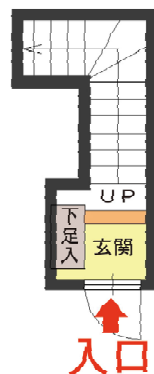
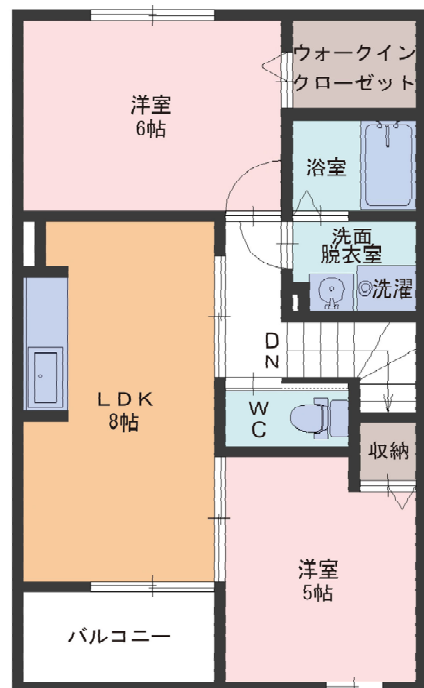
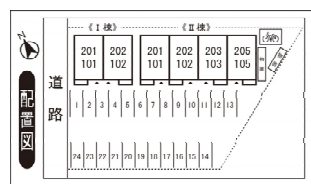
4月上旬

敷金ナシ

ペット可

インターネット  
使用料金 ゼロ!!

24時間  
安全管理



物件概要

間取り : 6(洋)5(洋)LDK8 B/T

占有面積 : 49.86㎡

構 造 : 木造(2×4)2階建

総戸数 : 8戸

築年月 : 2008年9月

学校区 : 村岡小学校 / 勝山中部中学校

設 備

|         |       |           |
|---------|-------|-----------|
| エアコン×2  | B S   | TVインターホン  |
| ウォシュレット | 浴室乾燥機 | 追焚き       |
| ペアガラス   | プロパン  | ガス給湯器     |
| 屋外物置    | 駐輪場   | インターネット無料 |
| 融雪装置    |       |           |

契約時の諸費用

|           |          |
|-----------|----------|
| 敷金        | 0 円      |
| 礼金 (1ヶ月)  | 55,500 円 |
| 仲介手数料(税込) | 64,350 円 |
| 火災保険料     | 別途 円     |
| 鍵交換料 (税込) | 3,300 円  |
| クリーニング費   | 70,000 円 |
| 初回保証料     | 別途 円     |

毎月の支払い賃料

|              |          |
|--------------|----------|
| 家賃           | 55,500 円 |
| 共益費          | 3,600 円  |
| 駐車場 (1台)(税込) | 3,300 円  |
| インターネット料     | 込 円      |
| 町内会費         | 1,000 円  |
| 24hサポート (税込) | 330 円    |
| 月額保証料        | 別途 円     |

[合計] 193,150 円  
+前家賃(日割計算)

[合計] 63,730 円

備考: 抗菌加工16,500円(税込)にて承ります  
2台目駐車場 3,300円/月(税込)空き確認必要  
浄水器別途カートリッジ代必要(希望者のみ)

☆ペット可

間 取 図

250306 — 83850 — BBB

近 隣 地 図

250310



フェニックス・プラザ前  
**エルピス株式会社**  
福井市松本4丁目11-11  
福井県知事免許第1721号  
TEL:0776-22-7000 FAX:0776-22-8700

担当

仲 介

5305-490-2202-E